

2017-01-23



Motion till kommunfullmäktige  
i Jönköpings kommun

## Om värdet av en levande och upplevelserik stadskärna

Vi säger oss sträva efter att skapa en attraktiv stad med moderna stadsdelar som lockar till kommers, liv och rörelse, men vi glömmer ofta att fråga oss själva vad vi upplever som attraktivt. Ett svar skulle säkerligen innehålla:

”En varierad arkitektur som både värnar det historiskt ärvda stadsrummet och gestaltar det nya på ett vackert och spännande sätt.”

”Långa siktlinjer, torg som mötesrum, gröna oaser, ljus och luft.”

”Ett myller av människor av alla åldrar och bakgrund.”

Och vardagligt uttryckt:

”Små mysiga kvarter med en mångfald av mindre verksamheter, lokala butiker och trevliga krogar.”

Men detta sista är svårare att finna i Jönköping i dag. Stadens butiksutbud blir alltmer enformigt i dess centrala delar. Citykärnan får svårare att rymma den variation av verksamheter som ger en attraktiv stadsmiljö. Det finns flera orsaker. Ett är den växande bristen på mindre och billigare lokalytor. Totalrenoveringar/nybyggnad ger höga lokallyror, upp till 150 000 för en medelstor butikslokal. En mer måttfull renovering och lägre hyror sorteras bort.

Konsekvensen av detta blir att lokala och unika småföretag och föreningar trycks ut ur stadens centrala delar. Den nödvändiga fria kulturen får flytta till ytterområden och staden förlorar i attraktivitet gentemot externa köpcentra. Våra småföretag som borde ha goda möjligheter att växa och skapa liv, variation och arbetstillfällen, har ingenstans att verka. Förlusten av attraktivitet kan bli kännbar framöver.

Om vi vill ha starka och levande stadskärnor även i framtiden är det viktigt att inte tappa handel eller den fria kulturen. Rätten för småföretag och föreningar att överleva och blomstra i sin egen stad är en gemensam angelägenhet. Vi behöver få ett tydligare politiskt fokus inte bara på att bygga nytt och totalrenovera utan också på hur vi bibehåller en variation och mångfald som skapar tillväxt, attraktivitet och nytta på sikt

Därför föreslår undertecknad:

Att de politiska planeringsinstrumenten ses över så att den aktualiserade delen av social hållbarhet kan tryggas. En utredning bör redovisa åtgärder som kan öka mångfald och variation i alla stadsdelar.

Bengt Åke Berg (V)